

PREISLISTE 2025 JULIA



KASPER'S
TINYHOUSE & CO



AURORA
COMPANY®

MARKING LEGEND

AUSSTATTUNG IN DER BASIC VERSION INKLUDIERT

ALLE FEATURES UND VARIANTEN		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Haus Modell	JULIA BASIC VERSION 7,9m x 3m x 4m	39 800 €	
Badezimmer	2,70m ²	0 €	
Transportkosten	Externes Unternehmen	individueller Preis nach Anfrage	
Haus Service	Platzieren und Ausnivellieren (Waschbetonblöcke inklusive)	500 €	
Trailer/Fahrgestell	PKW-Anhänger für Straßenzulassung, trennbar vom Haus (155mm Wände)	0 €	
	Stahlrahmen mit abnehmbaren Rädern- KEINE Straßenzulassung (217mm Wände)	-3 000 €	
Lofts/Schlafebene	2 Lofts	0 €	
Stützen unter dem Haus	8 Stück	480 €	
Nagetierschutz	Unter dem Haus montiert	0 €	
Außentreppe	Einzelstiege 95cm breit (8001)	280 €	
	Doppelstiege 180cm breit (8002)	520 €	
Terrasse mit Geländer	488cm x 240cm (8301)	2 000 €	
Terrassenmontage	Installation und Nivelierung	360 €	

FENSTER UND TÜREN		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
2-fach verglaste PVC Fenster	9 Fenster, 2-fach	0 €	
3-fach verglaste PVC Fenster	9 Fenster, 3-fach	1 000 €	
Dachfenster	2x öffnenbar	0 €	
Eingangstüre	Einflügelig 90cm	0 €	
ISOLIERUNG		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Wandisolierung	Mineralwolle 10cm und 8cm sandwichpaneel im Boden	0 €	
Extra Isolierung	Minerlwolle 15cm und 12cm sandwichpaneel im Boden	1 500 €	
WÄNDE		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Außenfassade	Thermokiefer und Metallpaneele	0 €	
	Fichtenbretter	-1 700 €	
Innenwandverkleidung	Birkensperrholz	0 €	
	Fichtenbretter	-1 220 €	
ELEKTRIZITÄT UND BELEUCHTUNG		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Europäischer Standart	3 Phasen 400V (32A/16A)	0 €	
Dänischer Standart	3 Phasen 400V (32A/16A)	1 220 €	
Niederländischer Standart	3 Phasen 400V (32A/16A)	130 €	
	1 Phase 230V (32A/16A)	130 €	
Norwegischer Standart	3 Phasen 400V 32A	1 830 €	
Sschweizer Standart	3 Phasen 400V (32A/16A)	2 000 €	

Innenraum Beleuchtung	Wandlampen und Deckenspots	495 €	
Lichtdimmer	funkgesteuerter Lichtdimmer im Hauptraum	270 €	
Hängelampe	bernsteinfarbene Lampe (über dem Esstisch)	150 €	
Hängelampen-SET	decorative Glühbirnen x9	270 €	
Hängelampen Vorbereitung	Vorbereitungen für eigene Lampen	50 €	
Steckdosen und Schalter	schlicht/modern (Schwarz oder Weiß)	0 €	
	retro style (schwarz)	200 €	
BODENBELAG UND LOFTS		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Bodenbelag Hauptraum	Laminat	0 €	
Bodenbelag Lofts	Birkensperrholz	0 €	
	Fichtenbretter	0 €	
	Teppich	370 €	
Loft/Netz über dem Wohnraum	Netz	0 €	
	Strickleiter	30 €	
Loft über dem Badezimmer	Lattenrost 80x200cm (9731)	100 €	
	Lattenrost 140x200cm (9732) / 160x200cm (9733)	132 €	
	Matratze 80x200cm	140 €	
	Matratze 80x200cm PREMIUM	300 €	
	Matratze 140x200cm / 160x200cm	210 €	
	Matratze 140x200cm / 160x200cm PREMIUM	490 €	

	Absturzsicherung aus Seilen	200 €	
Leiter	Fichtenholz Leiter	265 €	
	Birkensperrholz Leiter	265 €	
KÜCHE UND WOHNRAUM		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Küchenschrank-SET	Schrank für Backofen und Kochfeld 460€	2 345 €	
	Arbeitsplatte über dem Kühlschrank 80€		
	Schrank für Spüle und Müllauszug 485€		
	2x offene Hängekästen 85€		
	Dunstabzugshaube 150€		
	Hochschrank mit 3x Schubladen, Platz für Warmwasserboiler 1085€		
Spüle "Amsterdam"	Schwarzes oder Weißes Spülbecken	0 €	
Spritzschutz (wird nur benötigt wenn das Fenster weg kommt)	Getöntes Glas / RAL-Farben/ Grafik	293 €	
Boiler / Warmwasseraufbereitung	Elektrisch 50l	495 €	
	Gasdurchlauferhitzer	1 250 €	
Essbank-SET	Essbank, Trennwand mit Stauraum als Rückenlehne, offenes hohes Regal	800 €	
Esstisch klappbar	Ausklappbarer Tisch mit Stützfuß	400 €	
Hocker	3x (35x35 cm) offen, Birkensperrholz	150 €	
Bett	mit hochklappbaren Lattenrost 180x200cm Lagerbox aus Sperrholz darunter	840 €	
Matratze	180x200cm	360 €	
Sitzfensterbank	zweiter Boden 63x153x38cm vor dem Bett, Stauraum darunter, 1x Kissen	400 €	

Bürotisch	Klapptisch an der Wand montiert	250 €	
Bürostuhl	Bürostuhl für Schreibtisch	60 €	
Hängesessel	Hängesessel mit Halterung	80 €	
kleiner Hängeschränk	für Sicherungskasten, neben Eingangstüre	100 €	
Kleiderhaken	neben Eingangstüre	50 €	
Möbelmaterial	Birkensperrholz	0 €	
	MDF	0 €	
BADEZIMMER		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Badezimmer Tür	Schiebetüre	0 €	
Bodenbelag im Badezimmer	PVC Boden	300 €	
	Laminat	400 €	
Badezimmer Wandverkleidung	FIBO Fliesen	0 €	
Dusche	140cm x 80cm, mit Glastrennwand	1 560 €	
Badezimmerschrank	zweiflügeliger Schrank mit Aufsatzwaschbecken	550 €	
Extra Badezimmerschrank	freistehender Kasten, einflügelig	250 €	
Hängeschränk	1x offener Hängeschränk	100 €	
Spiegel	goldener oder schwarzer Rand	110 €	
	LED	160 €	
	Klassische Standtoilette (aufputz Spülkasten)	355 €	
	Klassische Hängetoilette (unterputz Spülkasten)	500 €	

Toilette	Kompostiertoilette - Separett Villa 9000	1 060 €	
	Trockentrenntoilette - Separett Privy 501 mit Holzbrille und Ventilator	680 €	
	Elektrische Verbrennungstoilette - Cinderella Comfort	5 096 €	
	Gas Verbrennungstoilette - Cinderella Freedom	5 880 €	
HEIZUNG		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Ofen / Kamin	Holzofen 4,1kW	3 050 €	
	Pellets 4,1kW	3 697 €	
Fußbodenheizung im Hauptraum	elektrische Fußbodenheizung	1 200 €	
Fußbodenheizung im Bad	elektrische Fußbodenheizung	300 €	
beheizter Handtuchhalter (keine Zusatzschränke möglich)	weiß oder schwarz	230 €	
Infrarotpaneel	im Badezimmer als Spiegel	570 €	
Klimaanlage	zum Heizen und Kühlen	1 550 €	
GERÄTE		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Kochfeld	Gas 2 Felder (Gasleitung inklusive)	350 €	
	Induktionskochfeld 2 Felder	255 €	
Backrohr	Gas (Gasleitung inklusive)	710 €	
	Elektrisch	395 €	
	Elektrisch mit Mikrowellenfunktion	710 €	
Kühlschrank	freistehend mit Gefrierfach (h=86 cm)	300 €	
TV	32 Zoll	450 €	

TV Vorveritung	Steckdose und Vorbereitung für eine Antenne auf dem Dach	150 €	
OFF-GRID OPTIONEN		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Deichselkasten (ersetzt zwei Fenster an der kurzen Wand W2)	Isoliert (8101)	690 €	
Tank (Deichselkastennotwenig für den Wassertank)	105l Grauwassertank auf Gestell	500 €	
	Frischwassertank 210l +Pumpe+Puffer+Anzeige+Sonde	1 300 €	
PV Paneele (drawbar shed obligatory)	2000W + 400Ah + Wechselrichter 3000W (lithium-ion batteries) - 4 paneele	7 190 €	
	3000W + 400Ah + Wechselrichter 3000W (lithium-ion batteries) - 6 paneele	8 090 €	
PV-Anlage Vorbereitung	Leerverrohrung für eigenes System	130 €	
Regenwasseraufbereitung	Modul (1250l Wassertank in 250x137x244cm isolierter Hütte) (8401)	5 320 €	
Freistehender Schuppen	Isolierter Schuppen 250x137x244cm	3 345 €	
ZUSÄTZLICHE AUSSTATTUNG		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Plissee	Set für Fenster und Türen	800 €	
Rollläden	Vorbaurollo mit Gurtschlucker	2 000 €	
Fliegengitter	Set für Fenster und Türen	615 €	
	Set für Fenster und Türen, mit Schieberahmen für die Eingangstüre	950 €	
Stromzähler	montiert im Sicherungskasten	80 €	
Frostschutzkabel	1m lang	100 €	
ANSCHLUSSSERVICE		NETTOPREIS (€)	AUSWAHL DES KUNDEN (€)
Wasseranschluss	Anschluss auf 15mm Gardena Kupplung	100 €	
	Anschluss auf 32mm PE Schlauch		

Wassertankanschluss und Schulung	Anschluss und Einschulung zum Betrieb	50 €	
Stromanschluss	Montieren des 32A/16A Steckers mit Anschluss und Überprüfung auf Funktion aller elektrischen Anlagen	100 €	
Gasanschluss	Überprüfung aller Leitungen und Geräte auf Funktionsfähigkeit (Gas muss bereitgestellt werden)	100 €	
PV-Anlage Einschulung	Anschluss und Einschulung zum Betrieb	50 €	
Abwasseranschluss	Anschluss der Abwasserrohre ans Abwassersystem	100 €	
	Anschluss der Abwasserrohre zum Grauwassertank		
Summe aller gewählten Optionen:		€	-